

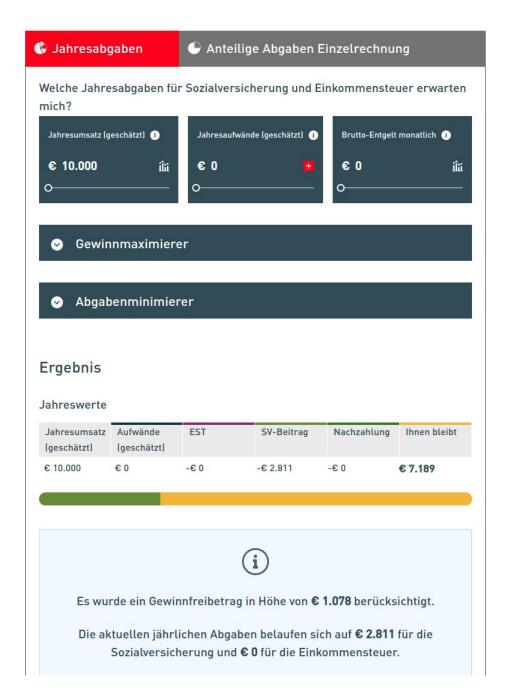
# DIY self pickup with carport

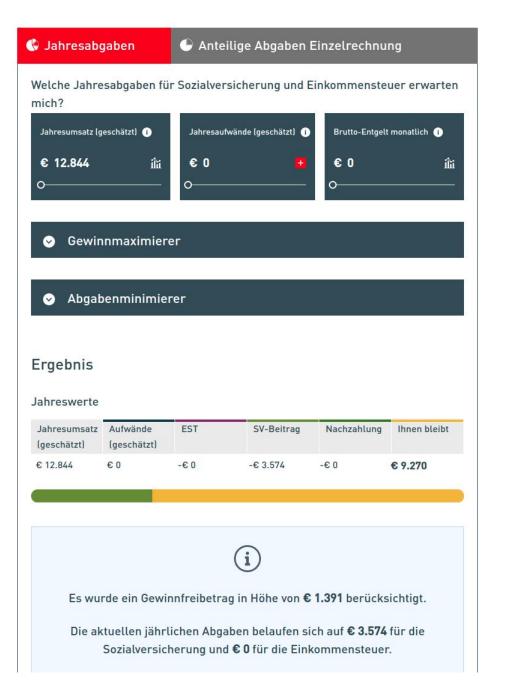
	Private expenditure	<b>Business enterprise</b>	VAT
<b>GEMINI</b> next Generation house	90,000 €	VAT incl. 48,000 €	-8,000 €
Carport with 10 kW photovoltaic		VAT incl. 12,000 €	-2,000 €
Total	90,000 €	VAT incl. 60,000 €	-10,000 €
Loan installment on 30 years mon	thly 377 €	253 €	
Lease land monthly	132 €	VAT excl. 66 €	-6€
Stromverkauf 26.000 kWh 20 Cent	excl. VAT	VAT excl. 5,200 €	1,040 €
Private withdrawal 7,000 kWh (inc	. electric car charging	g) VAT excl. 1,400 €	280 €
Revenue commercial enterprise		VAT excl. 6,600 €	1,320 €
Expenditure on commercial opera	tions (loan + lease or	nly) VAT excl. 3,756 €	72 €
Annual balance sheet commercial	enterprise	VAT excl. 2,844 €	1,248 €

How much income tax and social security contributions you have to pay from the € 2,844 income from business depends on your personal tax situation. Loan installment and lease are 828 € per month.

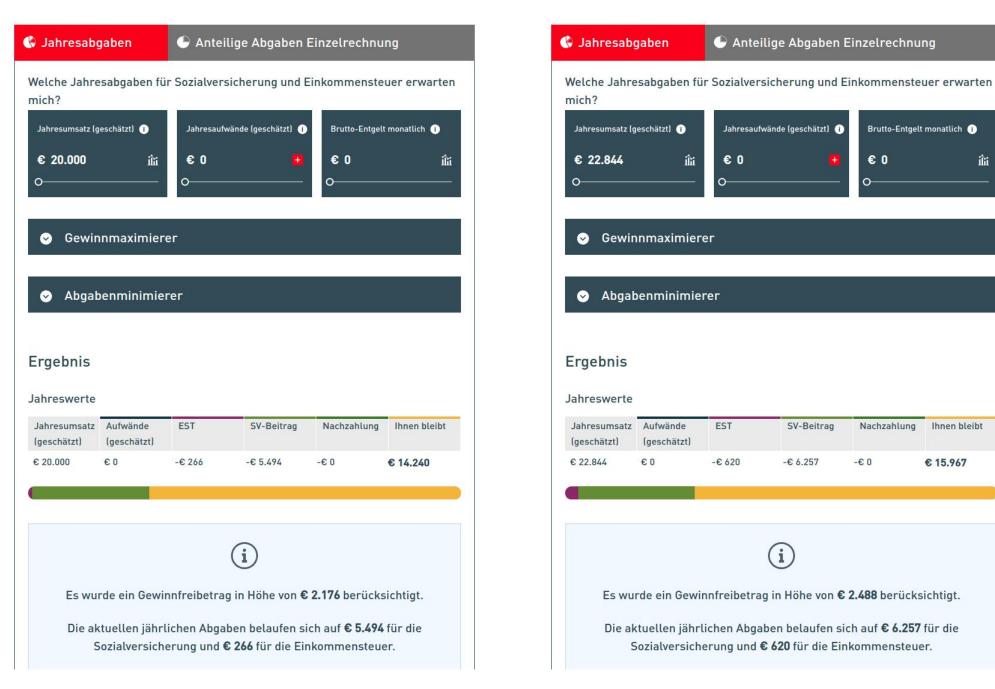
However, this does not only pay for the house and land, but also for electricity for household, hot water, room heating and about 24,000 km per year with a medium-sized electric car.

Assuming the tax office and social security leave you with €173 per month in income from commercial operations, then the house and electricity for everything cost €655 per month.

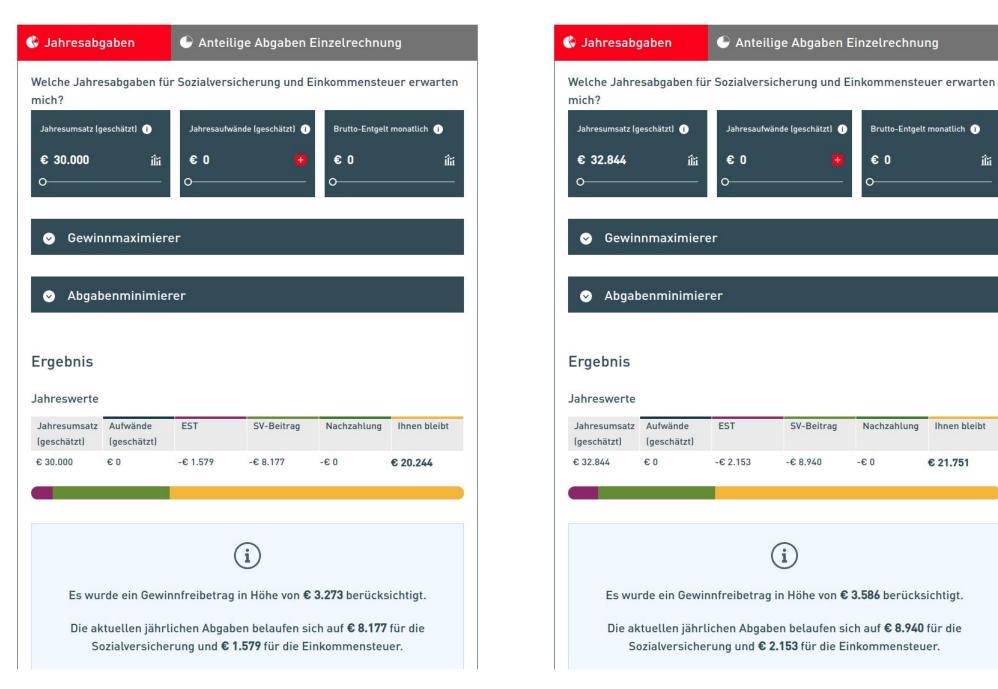




9,270 € - 7,189 € = 2,081 € more income per year



15,967 € - 14,260 € = 1,727 € more income per year



21,751 € - 20,244 € = 1,507 € more income per year

Ihnen bleibt

€ 21.751

und die Korridorpension auf Basis der Kontogutschrift und stellt eine <u>Orientierungshilfe</u> für Sie dar. Nutzen Sie auch den Service, die Auswirkungen von künftigen Kinderziehungszeiten, Teilzeitbeschäftigungen oder Lücken auf Ihre Pension zu berechnen. Bitte nehmen Sie bei der Eingabe die Mitteilung der Pensionsversicherungsanstalt zur Kontogutschrift zur Hand. Dort finden Sie kurz zusammengefasst alle relevanten Daten. Mein Geburtsdatum (TT.MM.JJJ): \* 09.07.1958 Ich bin: ( Mann Meine Kontoerstgutschrift bzw. Gesamtgutschrift zum 1. Jänner 2022 Gutschrift im Monat in € 714,29 oder Gutschrift im Jahr in € 10.000,00

Bis zum oben ausgewählten Zeitpunkt habe ich ... Versicherungsmonate erworben"

Versicherungsmonate:

360

der Kontoerstgutschrift bzw. Gesamtgutschrift ist die weitere Berechnung der Pension für beide Gruppen gleich.

Die Anzahl der
Versicherungsmonate, die Sie
bis zum Zeitpunkt der
Kontoerstgutschrift oder
Gesamtgutschrift erworben
haben, finden Sie im
Versicherungsdatenauszug,
der dem Brief zur
Kontoerstgutschrift oder
Gesamtgutschrift beigelegt ist.
Sie können auch jederzeit von
Ihrem
Pensionsversicherungsträger
eine Aufstellung anfordern.





Ihre Pension im Blick

#### **ERGEBNIS**



### Meine Pension

	Korridorpension	Alterspension ?
Datum des Pensionsantritts:	kein Anspruch (*)	1.8.2023
Alter bei Antritt meiner Pension:		65 Jahre + 0 Monate
Versicherungsmonate insgesamt:		360 Monate

	Korridorpension	Alterspe	ension ?
Meine Pension: ?		<b>€ 713,-</b> brutto	<b>€ 677,</b> -netto
Letzteinkommen: ?			
Meine Pension entspricht% meines letzten Einkommens:			

### Hinweis

Korridorpension

<u>Alterspension</u>

**Heutige** 

Einkommensverhältnisse

Reale Beträge

Nominale Beträge

Brutto/Netto

Kindererziehungszeiten

**Teilzeitarbeit** 

Lücke

Wochenstunden

Bitte nehmen Sie bei der Eingabe die Mitteilung der Pensionsversicherungsanstalt zur Kontogutschrift zur Hand. Dort finden Sie kurz zusammengefasst alle relevanten Daten. Mein Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ): \* 09.07.1958 Ich bin: (•) Mann Frau Meine Kontoerstgutschrift bzw. Gesamtgutschrift zum 1. Jänner 2022 Gutschrift im Monat in € 917,43 oder Gutschrift im Jahr in € 12.844,00 Bis zum oben ausgewählten Zeitpunkt habe ich ... Versicherungsmonate erworben" Versicherungsmonate: 360

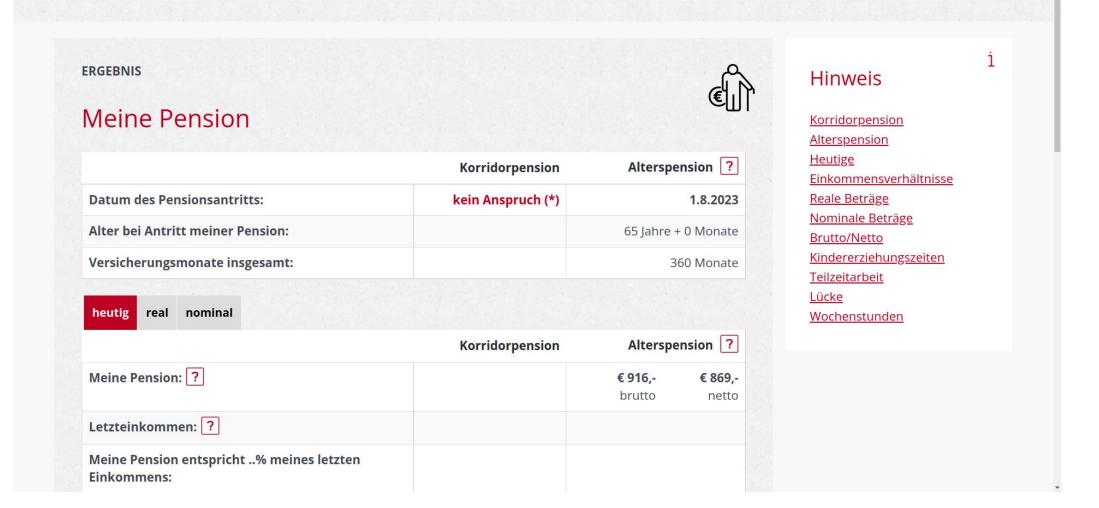
Pension für beide Gruppen gleich.

Die Anzahl der
Versicherungsmonate, die Sie
bis zum Zeitpunkt der
Kontoerstgutschrift oder
Gesamtgutschrift erworben
haben, finden Sie im
Versicherungsdatenauszug,
der dem Brief zur
Kontoerstgutschrift oder
Gesamtgutschrift beigelegt ist.
Sie können auch jederzeit von
Ihrem
Pensionsversicherungsträger
eine Aufstellung anfordern.

**WEITER** 

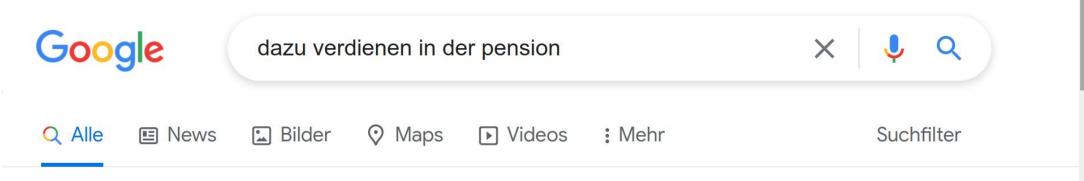


# Pensionsrechner Ihre Pension im Blick



869 € - 677 € = 192 € more pension per month 192 € \* 14 payments per year \* 30 years = 80,640 €

#### From early retirement to regular retirement age



Ungefähr 495 000 Ergebnisse (0,46 Sekunden)

Sie sind in Frühpension, also bereits vor dem Antrittsalter für die gesetzliche Alterspension in Pension gegangen: Dann dürfen Sie im Jahr 2022 bis zu 485,856 € brutto monatlich dazuverdienen, Sie müssen also unter der Geringfügigkeitsgrenze bleiben. Wenn Sie mehr verdienen, fällt die ganze Pension für das Monat weg.

https://www.arbeiterkammer.at > beratung > arbeitundrecht

### Arbeiten in der Pension | Arbeiterkammer

Informationen zu hervorgehobenen Snippets
• • Feedback geben

#### Zuverdienst während der Pension

- Zuverdienst zur Alterspension
- Zuverdienst zur vorzeitigen Alterspension
- Zuverdienst zur Korridorpension
- Zuverdienst zur Berufsunfähigkeits-, Invaliditäts- und Erwerbsunfähigkeitspension
- Weiterführende Links

#### **Zuverdienst zur Alterspension**

Neben einer Alterspension kann unbegrenzt dazuverdient werden. Der Zuverdienst verringert die Pensionshöhe nicht.

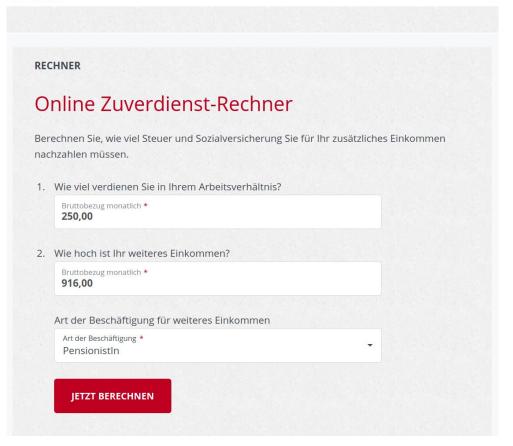
Allerdings kann es zu einer **Pensionserhöhung** kommen: Wenn die Erwerbstätigkeit über der <u>Geringfügigkeitsgrenze</u> von 485,85 Euro pro Monat (Wert 2022) liegt und dadurch eine Pflichtversicherung in der Pensionsversicherung begründet wird, erhält die Pensionistin/der Pensionist seit 1. Jänner 2005 einen besonderen Höherversicherungsbetrag.

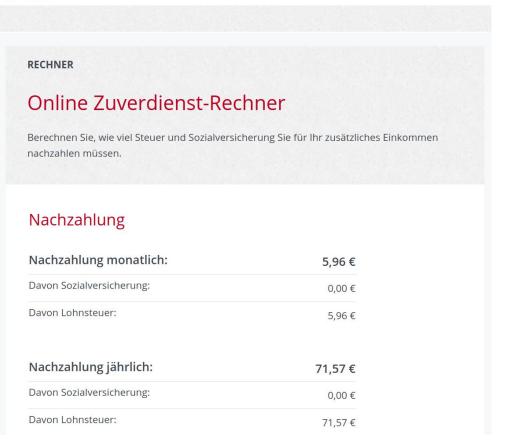




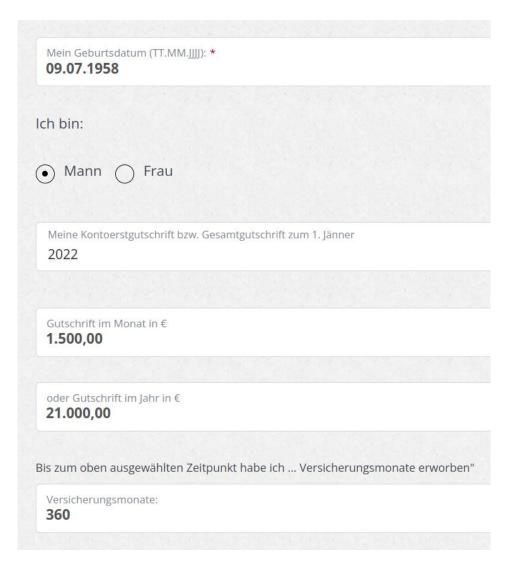


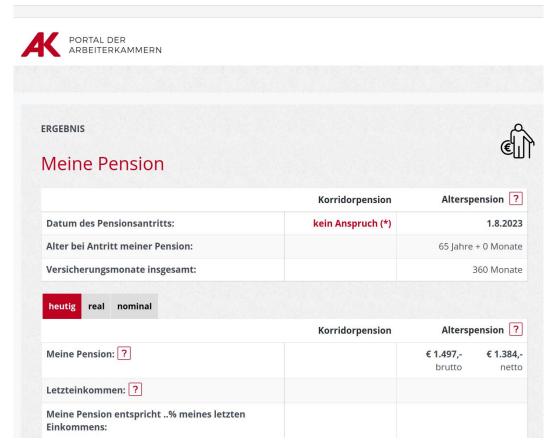






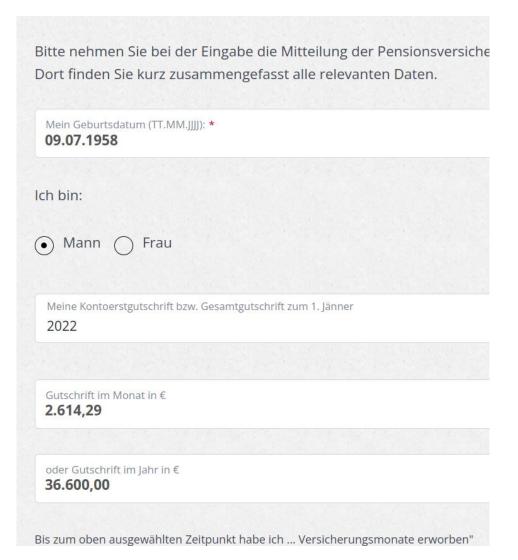
#### Same standard of living in retirement with home ownership without electricity generation

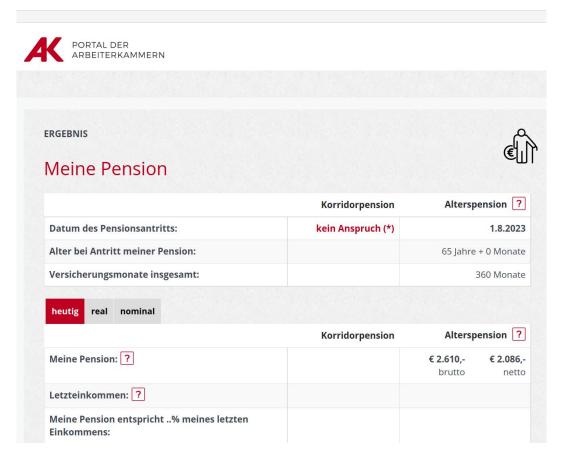




9,000 kWh annual consumption at 36 cents/kWh
1,113 € net pension + 270 € for electricity = 1,383 net pension required

### Same standard of living in retirement with rented apartment without electricity generation





700 rent per month + 9.000 kWh annual consumption at 36 cents/kWh
1.113 € net pension + 700 € rent + 270 € for electricity = 2.083 net pension required

## **Turnkey with carport**

	Private expenditure	<b>Business enterprise</b>	VAT
<b>GEMINI</b> next Generation house	120,000 €	VAT incl. 60,000 €	-10,000 €
Carport with 10 kW photovoltaic		VAT incl. 18,000 €	-3,000 €
Total	120,000 €	VAT incl. 78,000 €	-13,000 €
Loan installment on 30 years mon	thly 501 €	328 €	
Lease land monthly	132 €	VAT excl. 66 €	-6€
Stromverkauf 26.000 kWh 20 Cent	excl. VAT	VAT excl. 5,200 €	1,040 €
Private withdrawal 7,000 kWh (incl. electric car charging)		g) VAT excl. 1,400 €	280 €
Revenue commercial enterprise		VAT excl. 6,600 €	1,320 €
Expenditure on commercial opera	itions (loan + lease or	nly) VAT excl. 4,656 €	72 €
Annual balance sheet commercial	enterprise	VAT excl. 1,944 €	1,248 €

How much income tax and social security contributions you have to pay from the € 1,994 income from business depends on your personal tax situation. Loan installment and lease are 1,027 € per month.

However, this not only pays for the house and land, but also for electricity for household, hot water, space heating and about 24,000 km per year with a medium-sized electric car.

Assuming the tax office and social security leave you with €121 per month in income from commercial operations, then the house and electricity for everything cost €906 per month.





## **Turnkey with garage**

	Private expenditure	<b>Business enterprise</b>	VAT
<b>GEMINI</b> next Generation house	120,000 €	VAT incl. 60,000 €	-10,000 €
Garage with 10 kW photovoltaic	20,000 €	VAT incl. 18,000 €	-3,000 €
Total	140,000 €	VAT incl. 78,000 €	-13,000 €
Loan installment on 30 years mor	thly 584 €	328 €	
Lease land monthly	132 €	VAT excl. 66 €	-6€
Stromverkauf 26.000 kWh 20 Cent	excl. VAT	VAT excl. 5,200 €	1,040 €
Private withdrawal 7,000 kWh (incl. electric car charging)		g) VAT excl. 1,400 €	280 €
Revenue commercial enterprise		VAT excl. 6,600 €	1,320 €
Expenditure on commercial opera	ations (loan + lease or	nly) VAT excl. 4,656 €	72 €
Annual balance sheet commercial enterprise		VAT excl. 1,944 €	1,248 €

How much income tax and social security contributions you have to pay from the € 1,994 income from business depends on your personal tax situation. Loan installment and lease are 1,110 € per month.

However, this not only pays for the house and land, but also for electricity for household, hot water, space heating and about 24,000 km per year with a medium-sized electric car.

Assuming the tax office and social security leave you with €121 per month in income from commercial operations, then the house and electricity for everything cost €989 per month.